



VLASNIK	OBRAČUNSKI PERIOD
	2026-07-01 - 2026-07-31 · 01.07.2026. – 31.07.2026.

Konačni rezultat

ORTUS ISPLAĆUJE VLASNIKU
1.957,89 EUR
Pravo vlasnika 1.957,89 EUR = ORTUS isplaćuje 1.957,89 EUR.

8 rezervacija · 26 noćenja

Pregled obračuna

Kako je obračunato pravo vlasnika

Bruto domaćina	3.156,81 EUR
Provizije platformi	351,65 EUR
Booking provizija	177,27 EUR
Airbnb provizija	174,38 EUR
Neto nakon platformi	2.805,16 EUR
Provizija operatora	841,56 EUR
Troškovi vlasnika	5,71 EUR
Pravo vlasnika za period	1.957,89 EUR

Apartmani i boravci

Dogovor: 30% neto operatoru						
REZERVACIJE	NOĆENJA	BRUTO	PRAVO VLASNIKA			
8	26	3.156,81 EUR	1.957,89 EUR			
Doprinos konačnoj isplati				1.957,89 EUR		
STVARNI BORAVAK	KANAL	NOĆI	BRUTO DOMAĆINA	PLATFORMA	OPERATOR	PRAVO VLASNIKA
	Airbnb	3 noći	375,00 EUR	58,13 EUR	95,06 EUR	221,81 EUR
	Booking	2 noći	238,06 EUR	35,71 EUR	60,71 EUR	141,64 EUR
	Airbnb	7 noći	750,00 EUR	116,25 EUR	190,13 EUR	443,62 EUR
	Booking	2 noći	260,00 EUR	39,00 EUR	66,30 EUR	154,70 EUR
	Booking	1 noć	123,75 EUR	18,56 EUR	31,56 EUR	73,63 EUR

██████████	Direktno	5 noći	600,00 EUR	0,00 EUR	180,00 EUR	420,00 EUR
██████████	Direktno	2 noći	250,00 EUR	0,00 EUR	75,00 EUR	175,00 EUR
██████████	Booking	4 noći	560,00 EUR	84,00 EUR	142,80 EUR	333,20 EUR
████████████████████						

Troškovi vlasnika i korekcije

DATUM KNJIŽENJA	APARTMANI I BORAVCI	STAVKA	OPIS	IZNOS
██████	██████████	Trošak vlasnika	Provizija slanja Airbnb novca	5,71 EUR